

Orice operator economic are dreptul de a solicita clarificari cu privire la continutul documentatiei de atribuire si implicit si cu privire la clauzele contractuale obligatorii (ce sunt parte a documentatiei de atribuire). Astfel, daca un operator economic considera ca anumite clauze ii sunt in defavoare, poate solicita autoritatii contractante clarificari, inclusiv modificarea lor, astfel incat daca aceste clauze vor fi amendate/modificate acestea sa fie aduse la cunostinta tuturor operatorilor economici interesati, pana la data limita de depunere a ofertelor.

CONTRACT DE EXECUȚIE DE LUCRARI

nr. _____ data _____

Articol 1 Părțile

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii între

MUNICIPIUL TARGOVISTE, cu sediul în **Str. Revoluției, nr. 1-3, Targoviste, Jud. Dambovita**, telefon: **0245/611.222**, fax: **0245/217.951**, cod fiscal **4279944**, cont **RO57TREZ24A650402710130X**, deschis la Trezoreria Targoviste, reprezentat prin **jr. Daniel-Cristian STAN - PRIMAR**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

S.C. _____, cu sediul în _____, telefon _____, fax _____ e-mail _____, CUI _____, nr. de înregistrare Registrul Comerțului _____, cont _____ deschis la Trezoreria _____, reprezentata prin _____, funcția Administrator, în calitate de **executant**,

Împreună cu

S.C. _____, cu sediul în _____, telefon _____, fax _____ e-mail _____, CUI _____, nr. de înregistrare Registrul Comerțului _____, cont _____ deschis la Trezoreria _____, reprezentata prin _____, funcția Administrator, în calitate de **tert sustinator** privind experiența similară, pe de altă parte,

denumite în continuare fiecare în parte „Partea” și în mod colectiv „Partile” au convenit încheierea prezentului contract, cu respectarea Condițiilor Contractuale

Articol 2 Termeni și definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

2.1 “Părțile contractante” - achizitorul și executantul așa cum sunt acestea numite în prezentul contract.

2.2 „Achizitor” - este beneficiarul serviciilor de proiectare și al lucrărilor executate în baza Contractului, precum și succesorii legali ai acestuia. Achizitor are același înțeles cu Autoritatea Contractantă/Entitatea Contractantă în înțelesul legislației achizițiilor.

- 2.3 „Executant” - este persoana juridică sau orice asociere de persoane juridice, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului Contractului.
- 2.4 „Contract” - acordul de voință cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una ori mai multe autorități contractante, care are ca obiect execuția de lucrări și servicii de proiectare.
- 2.5 Standard”- o specificație tehnică adoptată ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, care nu este obligatorie;
- 2.6 “ Specificații tehnice” - cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității autorității contractante;
- 2.7 „Forța majoră” - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care împiedică să fie executate obligațiile ce le revin părților, care nu poate fi creat, controlat sau modificat de către una dintre Părți, care nu este urmarea faptei acesteia sau a persoanelor pentru care aceasta este ținută a răspunde, eveniment sau circumstanță pe care Părțile nu ar fi putut să le prevadă înainte, care nu pot fi atribuite vreunei Părți și care, odată apărute, nu au putut fi evitate sau depășite de către Părți, potrivit prezentului contract și sunt constatate de o autoritate competentă.
- 2.8 „Reprezentanții Părților” - reprezintă persoanele fizice și/sau juridice desemnate ca atare de către o Parte pentru relația cu cealaltă Parte. Achizitorul are dreptul, în vederea verificării/urmăririi lucrărilor și reprezentării intereselor acestuia, de a încheia contracte de servicii de consultanță/supraveghere/dirigenție de șantier, în condițiile legii.
- 2.9 „Prețul contractului” - prețul plătitibil Executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- 2.10 „Zi” - zi calendaristică; „an” - 365 de zile.
- 2.11 „Penalitate contractuală” - despăgubirea stabilită în contract ca fiind plătitibilă de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor din contract;
- 2.12 „Data de începere a lucrărilor de execuție” - înseamnă data precizată în Ordinul de începere a lucrărilor de execuție emis de Achizitor.
- 2.13 „Durata de Execuție” înseamnă durata de realizare a serviciilor de proiectare și a lucrărilor de execuție, conform Graficului general de realizare a investiției, calculată de la Data de începere a lucrărilor;
- 2.14 „Cost” înseamnă toate cheltuielile făcute (sau care urmează să fie făcute) de către Executant, în legătură cu executarea contractului, conform Ofertei.
- 2.15 „Documentele Executantului” - înseamnă calculele, planșe, manuale, modele și alte documente tehnice (dacă există), furnizate de către Executant conform prevederilor Contractului;
- 2.16 „Utilajele și Echipamentele Executantului ” înseamnă toate aparatele, mașinile, vehiculele tehnologice, inclusiv dotări și active necorporale și alte asemenea necesare execuției Lucrărilor, dar care nu includ Materialele.
- 2.17 „Țară” - înseamnă țara în care este amplasat Șantierul.
- 2.18 „Riscurile Contractului” - înseamnă acele evenimente ce pot influența negativ implementarea Contractului.
- 2.19 „Materiale” înseamnă produse de orice tip (altele decât Echipamentele), care vor fi sau sunt utilizate pentru realizarea lucrărilor ce face sau fac parte din lucrările care fac obiectul prezentului contract.
- 2.20 „Echipamente” înseamnă mașinile, și aparate, utilaje , echipamente tehnologice și funcționale care necesită sau nu montaj, echipamente de transport, inclusiv tehnologic, care vor face sau fac parte din lucrările care fac parte din obiectul de investiție ce face obiectul prezentului contract.

- 2.21 „Amplasament” înseamnă totalitatea suprafețelor în pe care se vor executa lucrările permanente, conform autorizației de construire .
- 2.22 „Santier” înseamnă perimetrul delimitat conform proiectului de organizare și de execuție a lucrărilor, ce cuprinde amplasamentul și oricare locuri prevăzute în contract ca fiind parte componentă a Șantierului
- 2.23 „Lucrări” - înseamnă toate serviciile de proiectare și lucrările execuție care urmează să fie realizate de către Executant conform Contractului, precum și orice modificare a acestora în condițiile legislației achizițiilor publice/sectoriale.
- 2.24 „Instrucțiunea Achizitorului” - documentul scris, semnat, datat și numerotat, elaborat de Achizitor sau de reprezentantul acestuia, dacă este cazul, cu caracter obligatoriu pentru Executant, cu privire la îndeplinirea obligațiilor din contract.
- 2.25 „Perioada de garanție” - perioadă de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, a cărei durată se stabilește prin contract și în cadrul căreia Executantul are obligația înlăturării pe cheltuiala sa a tuturor defectelor apărute datorită nerespectării clauzelor și specificațiilor contractuale, a reglementarilor tehnice aplicabile sau a folosirii de materiale, instalații, subansamble etc. necorespunzătoare.
- 2.26 „Proiectarea” - înseamnă, elaborarea proiectului pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor, a proiectului tehnic de execuție, a documentației tehnice care include printre altele studii, avize, autorizații conform caietului de sarcini și a Ofertei.
- 2.27 „Asistența tehnică a proiectantului pe durata execuției lucrărilor” - toate activitățile prevăzute de lege și de prezentul contract pe care trebuie să le îndeplinească Executantul pe durata execuției lucrărilor.
- 2.28 „Diverse și neprevăzute” - reprezintă procentul de..... % din prețul contractului de achiziție publică, reglementat în Secțiunea a 5-a, pct. 5.3 din Anexa 6 a H.G. nr. 907/2016, destinat acoperirii eventualelor modificări aparute pe parcursul derulării contractului, necuprinse în lucrările contractate inițial și prețul contractului, modificări ce pot fi incidente în perioada de valabilitate a contractului și nu reprezintă modificări substanțiale ale acestuia și care se plătesc Executantului, numai dacă acestea au făcut obiectul unui act adițional de modificare a contractului, semnat de părți.
- 2.29 „Subcontractant” - înseamnă orice operator economic care nu este parte a prezentului contract și care execută anumite părți ori elemente ale lucrărilor sau ale construcției ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul prezentului contract răspunzând în fața executantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop.
- 2.30 „Abandon” - înseamnă acțiunea Executantului prin care întrerupe nejustificat serviciile de proiectare ori Lucrările de execuție sau reține nejustificat Personalul/Utilajele/Echipamentele și lasă nesupravegheat Amplasamentul/Șantierul.
- 2.31 „Teste” - înseamnă toate testele care sunt specificate în documentele proiectului obligatorii pentru executarea corectă și conformă a proiectului
- 2.32 „Probe” - înseamnă toate încercările și determinările dispuse de Achizitor sau împuterniciții acestuia ori de câte ori este necesar sau dacă există suspiciuni în privința calității materialelor sau a calității lucrărilor executate.

Articol 3 Interpretare

- 3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând și genul feminin și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Articol 4 Obiectul contractului

4.1. - Obiectul contractului îl constituie **"Demolarea și reconstruirea Corpului C13 din incinta Liceului "Voievodul Mircea" din Municipiul Târgoviște" – executie lucrari.**

4.2.- Achizitorul/investitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru executia, finalizarea si remedierea oricaror defecte ale lucrării aferente obiectivului **"Demolarea și reconstruirea Corpului C13 din incinta Liceului "Voievodul Mircea" din Municipiul Târgoviște"**, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

Articol 5 Prețul contractului

5.1 - Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil Executantului de catre Achizitor/investitor, conform Propunerii financiare, este lei fara T.V.A., la care se adauga T.V.A.ul., pentru executia, finalizarea si remedierea oricaror efecte ale lucrarii aferente obiectivului: **"Demolarea și reconstruirea Corpului C13 din incinta Liceului "Voievodul Mircea" din Municipiul Târgoviște"**.

5.2.- Clauze de variatie

5.2.1. Pretul final ce urmeaza a fi platit, va fi determinat doar dupa executia lucrarilor, pe baza cantitatilor efectiv realizate (rezultate din masuratorile Dirigintelui de santier/Inginerului) pentru executia proiectului (in stricta conformitate cu proiectul si cerintele initiale), costul acestor materiale fiind calculat pe baza preturilor unitare.

5.2.2. Valoarea Contractului este calculata pe baza de:

a) preturi unitare fixe ale diferitelor tipuri de materiale /categorii de lucrari ce urmeaza a fi utilizate la executia lucrarilor;

b) cantitati estimate de materiale/categorii de lucrari pentru executie, conform proiectului.

5.2.3. In vederea platii Lucrarile vor fi masurate si evaluate. Masuratorile se vor face pentru cantitatile nete reale ale fiecarui articol de lucrari, metoda de masurare fiind in concordanta cu listele de cantitati ofertate.

5.2.4. Nu reprezinta o modificare a Contractului, variatiile pozitive sau negative ale cantitatilor de materiale/articole de lucrari efectiv utilizate prin comparatie cu cantitatile de materiale/articole de lucrari estimate, daca sunt indeplinite cumulativ urmatoarele conditii:

a) nu reprezinta rezultatul unei modificari majore si substantiale a specificatiilor tehnice sau a altor cerinte initiale ale realizarii proiectului;

b) modificarea este strict necesara pentru indeplinirea Contractului si in stricta corelare cu obiectul acestuia;

5.2.5. Variatiile pozitive sau negative ale cantitatilor de materiale/articole de lucrari vor fi propuse si justificate de catre Executant, Dirigintelui de santier/Inginerului si Autoritatii Contractante. Daca articolele propuse nu au avut un pret ofertat se va prezenta o analiza de pret si o justificare punctuala care sa arate ca modificarea este nesubstantiala si strict necesara si nu modifica conditiile de licitatie.

5.2.6. Se vor emite de catre Proiectant dispozitii de santier privind modificarea listelor de cantitati, cu aprobarea dirigintelui de santier si beneficiarului, cu respectarea prevederilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea in constructii, cu modificarile si completarile ulterioare.

5.2.7. Propunerile de modificari vor fi acceptate si platite de catre achizitor conform prevederilor art.221 alineat 1 litera a), e) si f) din Legea 98/2016 referitor la modificari nesubstantiale, daca valoarea cumulata a acestor modificari nu depaseste un procent de maxim 13,36 % pentru lucrarile executate, raportat la valoarea contractului.

Pentru alte situatii se vor aplica proceduri conform prevederilor Legii 98/2016.

Articol 6 Durata contractului

6.1. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării de către părți și produce efecte până la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor contractate și eliberarea garanției de bună execuție.

6.2. Executarea lucrărilor va începe numai după predarea-primirea amplasamentului și după emiterea Ordinului de începere a lucrărilor. Termenul pentru începerea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către executant va fi comunicat prin ordinul de începere a lucrărilor emis de Autoritatea contractantă în cel mult cinci zile de la data comunicării constituirii garanției de bună execuție.

6.3. Termenul de execuție a lucrărilor este de 6 luni, cu posibilitatea prelungirii până la finalizarea contractului de lucrări pentru obiectiv, în funcție de necesitățile apărute în contractul de lucrări. Durata de valabilitate a contractului este de la semnarea acestuia și se va încheia o dată cu recepția finală a obiectivului de investiții.

6.4. Executarea contractului se face în conformitate cu graficul fizic de execuție a lucrării, prezentat de executant în cadrul propunerii tehnice, anexa nr. 2 la contract.

6.5. Pentru orice motiv care excede culpei executantului și care împiedică asupra respectării termenului contractual, părțile pot conveni suspendarea termenului de execuție a lucrărilor, după o echitabilă justificare din partea executantului, până la data la care încetează motivul de suspendare.

6.6. Prezentul contract încetează să producă efecte la data stingerii obligațiilor contractuale între părți.

Articol 7 Documentele contractului

7.1 - Documentele contractului sunt:

a.anexa nr. 1 -caietul de sarcini –inclusiv clarificarile și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare

b.anexa nr. 2 -propunerea tehnică a S.C. S.R.L - inclusiv clarificarile din perioada de evaluare;

c.anexa nr. 3 -propunerea financiară a S.C. S.R.L.- inclusiv clarificarile din perioada de evaluare;

d.anexa nr. 4 -dovada constituirii garanției de bună execuție;

e.anexa nr.5 -Contractul de subcontractare în original (dacă este cazul);

f.anexa nr.6 -Acordul de asociere, în original (dacă este cazul);

g.anexa nr.7 -Angajamente terți (dacă este cazul).

h.anexa nr.8 -convenția de securitate și sănătate în muncă;

i.anexa nr.9 -protocol privind asigurarea măsurilor de securitate, sănătate, situații de urgență și protecție a mediului;

j.acte adiționale, alte documente încheiate de comun acord

7.2 - În cazul unor neconcordanțe între documentele contractului, achizitorul are dreptul de a decide varianta aplicabilă.

Articol 8 Obligațiile executantului

8.1. Executantul are obligația de a executa, finaliza și remedia orice defecțiuni ale lucrărilor executate în baza documentației în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

8.2. La execuția lucrărilor se va respecta legislația în domeniul executării lucrărilor de construcții, Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții (actualizată), normativele și reglementările tehnice specifice în vigoare.

8.3. Executantul va executa lucrările în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, a detaliilor de execuție și a caietelor de sarcini pe specialități continuate în proiectul tehnic și a autorizației de construire, cât și de condițiile din avizele/acordurile obținute.

8.4. Executantul are obligatia sa efectueze trasarea in teren a lucrarilor dupa preluarea amplasamentului, in prezenta dirigintelui de santier.

8.5. La executia lucrarilor se vor respecta si avea in vedere:

- studiile de teren efectuate;
- conditiile impuse in Certificatul de Urbanism, avize, acorduri si Autorizatia de construire;
- proiectul tehnic si detaliile de executie;
- caietele de sarcini pe specialitati continute in Proiectul tehnic;
- dispozitiile de santier si detaliile de executie care vor aparea in cursul desfasurarii lucrarilor, daca este cazul.

8.6. Orice modificari sau cerinte care vor rezulta pe parcursul desfasurarii lucrarilor, vor fi avizate, in scris, de catre Municipiul Targoviste, dirigintele de santier si de catre proiectantul lucrarilor dupa caz, vor imbraca forma unor dispozitii de santier si vor fi obligatorii pentru executant. Executantul are obligatia ca in termen de 3 zile de la data primirii dispozitiei de santier sa inainteze beneficiarului oferta revizuita si celelalte documente care justifica incheierea actului aditional. Chiar daca Executantul nu inainteaza in termenul de 3 zile documentele mai sus mentionate, dispozitia de santier ii este opozabila si o va executa neconditionat.

Propunerile de modificare a proiectului se vor face conform prevederilor legale cu acceptarea beneficiarului si a proiectantului, urmand pasii procedurali, pe baza dispozitiilor de santier emise de proiectant. Acestea vor fi insotite de: nota de constatare, memoriu tehnic justificativ, analiza de preturi si minim trei oferte de pret pentru materialele, utilajele, echipamentele si dotarile nou introduse – dupa caz, nota de renuntare, nota de comanda suplimentara, planse modificatoare, liste de cantitati, antemasuratori, oferta revizuita, alte documente si documentatii justificative. Pentru materialele, utilajele, echipamentele si dotarile nou introduse, Executantul are obligatia de a declara producatorul si de a inainta si o fisa tehnica a producatorului din care sa rezulte in mod explicit caracteristicile si calitatea produselor pe care le va folosi. Dupa caz, se va intocmi act aditional pentru mentionarea revizuirii ofertei si includerea dispozitiilor in oferta acceptata.

8.7. Orice modificare locala a solutiei tehnice se face exclusiv in baza unei note de constatare insusita de executant si de dirigintele de santier, nota de constatare ce trebuie inaintata autoritatii contractante prin serviciul de registratura. Acest document va sta la baza intocmirii de catre proiectant a unei dispozitii de santier. Nota de constatare va fi insotita de documente justificative (fotografii, probe, teste, incercari, calcule, breviare, etc.) si va fi intocmita intotdeauna inainte de executarea lucrarilor in forma propusa a fi modificate, astfel incat situatia din teren sa poata fi verificata de reprezentantii beneficiarului si sa se acorde proiectantului posibilitatea de a dispune solutia tehnica cea mai buna din punct de vedere legal, tehnic si economic (si in niciun caz o solutie implementata deja de catre executant). Nerespectarea acestei dispozitii va conduce la situatia in care orice lucrare executata inainte de intocmirea unei note de constatare va fi pe riscul si pe costul executantului, sub sanctiunea neplatii eventualelor lucrari suplimentare daca modificarea solutiei tehnice ar implica astfel de lucrari. Altfel spus, in niciun caz nu vor putea fi solicitate la plata lucrari deja executate si cu privire la care executantul nu a instiintat beneficiarul in scris prin intocmirea unei note de constatare si pentru care nu a fost emisa o dispozitie de santier de catre proiectant.

8.8. Executantul va transmite spre aprobare, oricând sunt cerute de către reprezentantul/reprezentanții achizitorului/investitorului, detalii referitoare la măsurile și metodele pe care acesta le propune spre a fi adoptate pentru executarea lucrărilor. Nu va fi admisă nicio modificare a acestor măsuri sau metode fără ca acest lucru să fie supus în prealabil aprobării achizitorului/investitorului.

8.9. (1) Executantul are obligația de a asigura, în conformitate cu prevederile contractului sau cu instrucțiunile reprezentatului achizitorului/investitorului, condiții corespunzătoare desfășurării activității atât pentru personalul propriu cât și pentru personalul autorităților publice legal

constituite, care pot fi angajați în zona șantierului pentru execuția unor lucrări care nu sunt cuprinse în contract.

(2) Instrucțiunea reprezentatului achizitorului/investitorului va constitui o modificare, dacă acesta produce executantului cheltuieli suplimentare și/sau prelungirea duratei de execuție.

(3) Executantul va fi responsabil pentru propriile activități de execuție pe șantier și va coordona și activitățile subcontractanților cu respectarea condițiilor specificate în cerințele achizitorului/investitorului.

8.10. (a) Executantul are obligația de a notifica reprezentatului achizitorului /investitorului cu cel puțin **5 zile** înainte de data previzionată de acesta cu privire la cantități importante de echipamente sau alte bunuri ce vor fi livrate pe șantier;

(b) Executantul va fi responsabil pentru ambalarea, încărcarea, transportul, asigurarea, primirea, descărcarea, depozitarea și protejarea tuturor bunurilor și materialelor necesare execuției lucrărilor;

(c) Executantul nu va pretinde din partea achizitorului/investitorului despăgubiri pentru daunele, pierderile și cheltuielile (inclusiv taxele și cheltuielile legale) care rezultă din transportul bunurilor.

8.11. Executantul răspunde de propriile utilaje destinate executării lucrărilor.

8.12. (1) Intra în responsabilitatea Executantului efectuarea tuturor probelor, verificarilor și încercărilor conform standardelor specifice, includerea costurilor aferente și prezentarea certificatelor, atestatelor și altor tipuri de documente rezultate, anexate la situațiile lunare.

Executantul va transmite reprezentatului achizitorului/investitorului, următoarele probe de materiale și informații relevante pentru a fi analizate în conformitate cu prevederile contractului:

(a) probe standard prelevate de la producător și probe specificate în contract, toate pe cheltuiala executantului; și

(b) probe suplimentare indicate de către reprezentantul achizitorului/investitorului.

(c) toate certificările materialelor și proceselor în conformitate cu cerințele autorităților competente.

(2) Fiecare probă va fi etichetată, cu mențiunea originii și locului de utilizare în lucrare.

8.13. (1) Executantul are obligația de a întocmi toate documentele de șantier pentru operațiunile zilnice. Aceste documente vor fi păstrate pe șantier. Executantul va redacta un jurnal de șantier pentru înregistrări curente, în formatul convenit de către Inginer iar reprezentantul Executantului va înregistra minim următoarele informații, astfel :

-condițiile atmosferice, întreruperea lucrărilor datorită condițiilor meteorologice nefavorabile, programul de lucru, numărul și calificarea personalului ce lucrează pe șantier, materialele aprovizionate, materialele încorporate în lucrări, utilajele defecte, testele efectuate, eșantioanele trimise, evenimentele neprevăzute, precum și dispozițiile verbale date executantului;

-atașamente;

-obstacolele și alte dificultăți întâmpinate de executant în execuția lucrărilor, pe parcursul perioadei de raportare.

(2) Documentele de șantier prevăzute la aliniatul precedent vor conține în atașament înscrisuri detaliate referitoare la toate elementele care sunt verificate pe șantier și utilizate pentru calculul plăților către executant, cum ar fi lucrările terminate, cantitățile reale, materiale aprovizionate acceptate pentru a fi încorporate în lucrări.

(3) Înscrisurile din documentele de șantier aferente cartii tehnice sunt semnate de către executant la momentul înregistrării și contrasemnate de reprezentantul achizitorului/investitorului, în maxim **10 zile** de la data înregistrării. Executantul va păstra copii de siguranță ale acestor documente.

(4) În cazul în care există dezacorduri asupra unei înregistrări, executantul are obligația de a comunica în scris, reprezentatului achizitorului/investitorului, în termen de **10 zile** de la data la care s-a efectuat înregistrarea, comentariile sale care vor fi cuprinse într-o anexă.

(5) În cazul în care executantul nu completează documentele timp de **10 zile** consecutiv, reprezentantul achizitorului/investitorului, are drept de acces și de verificare a tuturor elementelor/documentelor necesare determinării lucrărilor efectuate de executant.

8.14. In cazul neexecutarii culpabile a obligatiilor contractuale din partea executantului, beneficiarul poate desfiinta unilateral contractul fara interventia instantei de judecata si fara consimtamantul partii culpabile.

8.15-Executantul are obligatia de a sesiza beneficiarului orice neconformitate sau neconcordanta a proiectului fata de situatia din teren in termen de maxim 14 zile de la data primirii ordinului de incepere. Orice sesizare in afara acestui termen, cu exceptia acelor neconformitati sau neconcordante care nu puteau fi prevazute prin raportare la omul prudent si diligent, nu va da dreptul executantului de a solicita o prelungire a duratei de executie a lucrarilor.

8.16-Exploatarea echipamentelor si utilajelor, precum si modul de lucru al personalului uman implicat in lucrari, se vor efectua in mod corespunzator pentru a preveni orice incidente.

8.17-Executantul trebuie sa aiba in vedere un program de lucru intensiv, inclusiv pe timp de noapte, cat si in zilele de sambata, duminica si sarbatori legale, cu respectarea legislatiei in vigoare, pentru incadrarea in durata de realizare a investitiei in termenele de executie asumate de catre acesta in cadrul ofertei in cadrul graficului de executie a lucrarilor.

8.18-Executantul va convoca factorii implicati cu cel putin 3 zile inainte, in vederea verificarii lucrarii ajunse in faze determinata, conform programului pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii in faze determinate.

8.19-Executantul va inainta in copie achizitorului documentele care certifica calitatea lucrarilor efectuate ajunse in stadiul care se va efectua verificarea in Faza Determinata, cel tarziu in ziua anterioara stabilita pentru verificarea lucrarilor ajunse in Faza Determinata.

8.20-Executantul va utiliza numai materiale/dotari si echipamente de calitate superioara, in conformitate cu specificatiile din proiectul tehnic. Toate materialele care vor fi puse in opera, vor fi insotite de certificate de conformitate.

8.21-Pe toata durata efectuarii sapaturilor cu utilaje, in zonele in care exista retele de utilitati, o alta persoana va insoti utilajul si va coordona efectuarea sapaturilor in scopul protejarii si evitarii atingerii sau sectionarii acestora. In zonele unde exista retele de utilitati in functiune si unde este necesar a se executa sapaturi in pamant, acestea se vor executa manual cand situatia o cere. In cazul in care se vor descoperi retele de utilitati in zona amplasamentului lucrarii, acestea se vor proteja de catre executant.

8.22- Executantul va respecta graficul de executie a lucrarilor cuprins in cadrul ofertei tehnice, grafic pe care trebuie sa-l intocmeasca tinand cont si de sezonul rece al anului. In grafic vor fi detaliate, daca este cazul, activitatile, subactivitatile, lucrarile pe care este dispus sa le execute in sezonul rece al anului si pe perioada de vreme nefavorabila (ploi, canicula, etc).

8.23-Toata zona pe care s-a desfasurat executia lucrarilor se va curata in permanenta de orice resturi de materiale si moluz rezultat in urma realizarii lucrarilor, care ar putea afecta traficul sau ar putea aduce prejudicii de imagine Municipiului Targoviste. Executantul va evacua si transporta din zona de lucru resturile de materiale si moluz rezultate in urma executiei lucrarilor, pe cheltuiala proprie, cu respectarea legislatiei aplicabile in domeniu.

8.24-Toate probele si verificarile mentionate in documentatia de executie sau prevazute in legislatia in vigoare privind executia lucrarilor, vor fi suportate de catre executantul lucrarilor pe cheltuiala proprie.

8.25-Pe toata durata lucrarilor responsabilitatea mentinerii amplasamentului in stare tehnica corespunzatoare, inclusiv asigurarea sigurantei in trafic si a masurilor de semnalizarea corespunzatoare, inclusiv asigurarea masurilor de combatere a poleiului si degajarea cailor de zapada si gheata revine Executantului.

8.26-Executantul va comunica beneficiarului, in scris, finalizarea lucrarilor. Receptia la terminarea lucrarilor se va organiza numai dupa finalizarea tuturor lucrarilor, in conformitate cu prevederile legale. Executantul are obligatia de a pune la dispozitie toate documentele privind executia

lucrarilor, necesare la întocmirea cartii tehnice a construcției împreună cu proiectantul și dirigințele de șantier, în termenul stabilit, respectiv:

- autorizația de construire;
- înregistrările de calitate cu caracter permanent efectuate pe tot parcursul execuției lucrărilor, precum și celelalte documentații întocmite conform prescripțiilor tehnice, prin care se atestă calitatea lucrărilor (rezultatul încercărilor efectuate, certificatele de calitate, condica de betoane, registrul proceselor verbale de lucrări ascunse, note de constatare ale organelor de control, registrul unic de comunicări și dispoziții de șantier, procesele verbale de probe specifice și speciale, etc.);

- procesele verbale de trasare a lucrărilor;
- procesele verbale de recepție ale terenului de fundare, a fundațiilor și structurii de rezistență, procesele verbale de admitere a fazelor determinate;

- expertize tehnice, verificări în teren sau cercetări suplimentare efectuate în afara celor prevăzute de prescripțiile tehnice sau caietele de sarcini, rezultate ca necesare, ca urmare a unor accidente tehnice produse în cursul execuției sau ca urmare a unor greșeli de execuție;

- caietele de atasament, jurnalul principalelor evenimente (inundații, cutremure, temperaturi excesive, etc).

8.27-Executantul va desemna un responsabil în materie de securitate și sănătate în muncă pe durata realizării lucrărilor. Responsabilul în materie de securitate și sănătate în muncă numit de către executant va respecta obligațiile sale prevăzute în cadrul HG nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare.

8.28- Clauza de remediere

Autoritatea Contractantă poate solicita executantului:

(a) să înlăture de pe șantier și să înlocuiască orice echipament sau material care nu este în conformitate cu prevederile contractului,

(b) să înlăture sau să refacă orice lucrare care nu este în conformitate cu prevederile contractului, și

(c) să execute orice lucrare care este solicitată ca necesară pentru siguranța lucrărilor deja executate, pentru siguranța beneficiarilor direcți sau a utilizatorilor, pentru asigurarea viabilității drumurilor și a siguranței în trafic, după caz, datorită, nerespectării graficului de către executant.

(d) să execute orice lucrare/să furnizeze orice echipament sau dotare care este solicitată ca urgentă pentru siguranța lucrărilor datorită unui accident, unui eveniment neprevăzut sau altui factor, inclusiv ca urmare a refuzului sau imposibilității executantului de a continua sau finaliza lucrările ori de a furniza orice echipament sau dotare.

Executantul se va conforma solicitării într-un interval de timp rezonabil, care va fi perioada de timp specificată în solicitare, sau în regim de urgență, dacă urgența este specificată potrivit prevederilor literei (d).

Dacă executantul nu se conformează solicitării, beneficiarul va fi îndreptățit să angajeze și să plătească alt executant/furnizor care să execute lucrarea/să furnizeze echipamentul sau dotarea. Cu excepția cazului în care executantul este îndreptățit la plată pentru lucrare/furnizare, executantul va plăti beneficiarului toate costurile suplimentare rezultate din nerespectarea solicitării.

8.29 – În cazul în care executantul nu răspunde cu celeritate la solicitările organelor de control și verificare, achizitorul/investitorul poate rezilia Contractul de lucrări cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 20 de zile, fără necesitatea unei formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată.

8.30 Clauza antimită

În cazul în care executantul sau oricare dintre asociații săi ori reprezentanți ai acestora se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau

fapt privind contractul încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu contractul sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant în baza contractului.

8.31 Informații privind beneficiarul real

Se instituie obligația contractanților de actualizare a datelor și informațiilor privind beneficiarul real, în mod regulat, de fiecare dată când are loc o modificare a acestora, până la încetarea relațiilor contractuale, sub rezerva aplicării sancțiunilor legale. Destinatarii finali ai fondurilor/ contractanții au obligația actualizării informațiilor cu privire la beneficiarii reali de fiecare dată când are loc o modificare a acestora, sub rezerva aplicării sancțiunilor contravenționale și a dizolvării societății, în conformitate cu prevederile art. 56 și 57 din Legea nr. 129/2019 pentru prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare. Orice modificare a informațiilor privind beneficiarul real intervenită după semnarea contractului de achiziție publică va fi adusă la cunoștință atât achizitorului, cât și ONRC, pe durata angajamentelor legale încheiate. Această obligație referitoare la beneficiarul real al fondurilor va fi aplicată inclusiv în ceea ce privește subcontractanții.

8.32 Execuția lucrărilor

Prevederi generale

1. Executantul are următoarele obligații:

- a) asigurarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor de performanță esențiale, prin personal propriu și responsabili tehnici cu execuția atestată, precum și prin sistemul propriu de calitate conceput și realizat;
- b) convocarea factorilor conform prevederilor legale care trebuie să participe la asigurarea condițiilor necesare verificării lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției, precum și executării acestora, în scopul obținerii acordului de continuare a lucrărilor;
- c) soluționarea lipsurilor, neconformităților, defectelor și neconcordanțelor apărute în fazele de execuție numai pe baza soluțiilor stabilite de executant cu acordul achizitorului/investitorului;
- d) utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și procedeele prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există argumente tehnice, care conduc la realizarea exigențelor de performanță esențiale, precum și gestionarea probelor martor. Produsele și procedeele prevăzute în proiect pot fi înlocuite cu altele care îndeplinesc condițiile precizate, numai pe baza soluțiilor stabilite de executant cu acordul achizitorului/investitorului;
- e) respectarea proiectelor și a detaliilor de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor de performanță esențiale;
- f) sesizarea, în termen de 24 de ore, a Inspectoratului de Stat în Construcții din cadrul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuției lucrărilor;
- g) supunerea la recepție numai a construcțiilor care corespund cerințelor de calitate și pentru care a predat achizitorului/investitorului documentele necesare întocmirii cărții tehnice a construcției;
- h) aducerea la îndeplinire, a termenelor stabilite, a măsurilor depuse prin actele de control sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții;
- i) remedierea, pe propria cheltuială, a defectelor calitative apărute din vina sa atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită potrivit legii;
- j) readucerea terenurilor ocupate temporar la starea lor inițială, la terminarea execuției lucrărilor.

2. Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

3. Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

5.Executantul are obligația de a prezenta achizitorului/investitorului spre aprobare, înainte de începerea execuției lucrării, **graficul de lucrari** necesare execuției, în ordinea tehnologică de execuție.

6.Executantul are obligația de a păstra, pe șantier, o copie a prezentului contract, un exemplar al documentației de execuție, modificările și alte comunicări emise potrivit prevederilor prezentului contract în vederea consultării de către Inspectoratul de Stat în Construcții precum și de către persoane autorizate de achizitor/investitor, la cererea acestora.

7.Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului/investitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor/investitor.

8.(1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului/investitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului/investitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăți în execuție care generează cheltuieli suplimentare, atunci aceste cheltuieli vor fi acoperite de achizitor/investitor.

9. Dacă una dintre părți descoperă o eroare sau o deficiență de natură tehnică într-un document care a fost elaborat pentru a fi folosit la execuția lucrărilor, partea în cauză are obligația de a notifica cu promptitudine celeilalte părți cu privire la acea eroare sau deficiență.

10. Executantul are obligația de a obține toate aprobările pentru planurile de sistematizare, de zonare sau alte autorizații similare pentru lucrările permanente și orice alte aprobări .

11. Executantul are obligația de a transmite toate înștiințările, de a plăti toate taxele, impozitele și onorariile și de a obține toate autorizațiile, licențele și aprobările în conformitate cu prevederile legale în vigoare pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni. Executantul va despăgubi achizitorul/investitorul și îl va proteja împotriva consecințelor datorate neîndeplinirii acestor obligații.

12.(a) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor/investitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(b) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei parti a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant.

13. Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii defectelor calitative, executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor/investitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor/investitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile necesare pentru respectarea prevederilor legale privind protecția mediului pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor,

proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

d) de a se asigura că emisiile, deversările de suprafață și deșeurile rezultate în urma activităților proprii nu vor depăși valorile admise de prevederile legale în vigoare.

14. Executantul va stabili modul de tratare a defectelor apărute în execuția lucrărilor din vina sa, în vederea asigurării nivelului de calitate corespunzător cerințelor. Soluțiile propuse pentru remedierea defectelor vor fi verificate și aprobate de reprezentantul/reprezentanții achizitorului/ investitorului. Executantul nu va fi îndreptățit la ajustarea prețului contractului sau la prelungirea perioadei de execuție pentru remedierea defecțiunilor apărute din vina sa.

15. Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului administrativ de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

16.(1) Executantul are obligația de a institui un sistem de asigurare a calității pentru a demonstra respectarea cerințelor prezentului contract, sistemul care va fi în conformitate cu detaliile prevăzute în caietul de sarcini, anexa la contract. Achizitorul/investitorul sau reprezentantul/reprezentanții achizitorului/investitorului, va avea dreptul să auditeze orice aspect al sistemului calității.

(2) Detaliile tuturor procedurilor și documentele de conformitate vor fi transmise achizitorului /investitorului în scopul informării acestuia, înainte de începerea fiecărei etape de execuție. La emiterea unui document de natură tehnică adresat achizitorului/investitorului sau reprezentantul acestuia, este necesar ca pe documentul respectiv să fie înscris acceptul prealabil al Executantului.

(3) Respectarea sistemului de asigurare a calității nu va exonera executantul de nici una din sarcinile, obligațiile sau responsabilitățile sale potrivit prevederilor prezentului contract.

17. (1) Executantul are obligația de a suporta toate cheltuielile și taxele pentru căile de acces cu destinație specială și/sau temporară care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe șantier. De asemenea, executantul va obține, cu riscul și pe cheltuiala sa, orice alte facilități suplimentare din afara șantierului, care îi pot fi necesare la execuția lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.

(2) Executantul este responsabil (în relația dintre părți) de lucrările de întreținere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de către acesta a drumurilor de acces;

(3) Executantul are obligația de a asigura toate marcajele și indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces și de a obține aprobarea autorităților competente pentru marcaje și indicatoare precum și pentru utilizarea acestor drumuri; Achizitorul/investitorul nu va fi răspunzător pentru revendicările generate de utilizarea drumurilor de acces;

18. (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului/investitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul/investitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1) pentru care responsabilitatea revine executantului.

19.(1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care natura lucrărilor impune utilizarea de către executant a transportului pe apă, atunci prevederile de la alin.(1) vor fi interpretate în maniera în care prin „drum” se înțelege inclusiv ecluză, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile și prin „vehicul” se înțelege orice ambarcațiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecință.

(3) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul/investitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(4) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în prezentul contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

20.(1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- c) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

21. Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani¹ de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

22. Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul /investitorul împotriva oricăror:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- b) daune-interese, taxe și cheltuieli de orice natură, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea cerințelor caietului de sarcini întocmit de către achizitor/investitor.

23. (1) Executantul are obligația de a respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului său inclusiv a celor referitoare la angajare, sănătate, securitatea muncii, asistență socială, emigrare și repatriere după caz, și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

(2) Executantul va solicita angajaților săi să se conformeze legilor în vigoare, inclusiv legilor referitoare la securitatea muncii.

(3) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru angajarea întregului personal și forței de muncă, precum și pentru plata, cazarea, masa și transportul acestuia.

24. Executantul are obligația de a prezenta achizitorului/investitorului la sfârșitul executării lucrărilor, următoarele :

- a) factura fiscală;
- b) situația de lucrări;
- c) proces-verbal de recepție, lucrări ascunse, faze determinante, proces verbal recepție calitativă;
- d) documentele de calitate, conformitate și garanție pentru materialele puse în operă;
- e) certificatele de agrement tehnic pentru materialele achiziționate din import;
- f) buletine de verificări, măsurători, încercări, inclusiv pentru materialele importate;
- g) dosarul lucrării completat cu toate înregistrările declarate în PCCVI.

¹ Conform art. 29 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare

25. Dacă executantul constituie (potrivit prevederilor legilor în vigoare) o asocieri, un consorțiu sau o altă grupare de două sau mai multe persoane:

- ✓ aceste persoane vor fi considerate ca având obligații comune și individuale față de achizitor/investitor pentru executarea contractului;
- ✓ aceste persoane vor notifica achizitorul/investitorul cu privire la liderul lor care va avea autoritatea de executant pentru toți membrii asocierii; și
- ✓ executantul nu își va modifica componența sau statutul legal fără aprobarea prealabilă a achizitorului/investitorului.

8.33 Legislația Muncii și Programul de lucru

1. Executantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistență socială, emigrare și repatriere, și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

2. Executantul va asigura niveluri de salarizare și condiții de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfășoară lucrarea.

3. Executantul îi va obliga pe angajații săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

4. Executantul îl va informa pe achizitor/investitor în privința programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână / fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată de achizitor /investitor să aibă posibilitatea de a planifica și asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

8.34 Sănătatea și securitatea muncii

1. Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea și prevenirea accidentelor pe șantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere și să aibă autoritatea de a emite dispoziții și de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

2. Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii și autorității sale.

3. Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedee tehnologice utilizate sau utilizate de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr.319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr.1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

4. În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de executant, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă/evenimentul, conform prevederilor legale, pe care îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.

5. Executantul va păstra un registru și va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea și facilitățile sociale ale persoanelor, conform cerințelor persoanei autorizate de achizitor/investitor.

6. Achizitorul/investitorul va înregistra numai evenimentele produse propriilor angajați.

8.35 Personalul și echipamentul

1. Personalul executantului va avea calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.

2. Persoana autorizată de achizitor/investitor poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe șantier, care:

- a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;
- b) îndeplinește îndatoririle sale cu incompetență sau neglijență;
- c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;

d) persistă într-un comportament care periclitează siguranța, sănătatea sau protecția mediului.

3. Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor/investitor detalii privind fiecare categorie de personal precum și al fiecărui tip de utilaj existent pe șantier.

Articolul 9 Protecția patrimoniului cultural național

9.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a Achizitorului/investitorului.

9.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 10.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința Achizitorul/investitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții, Executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de execuție la care Executantul are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la pretul contractului.

9.3 - Achizitorul/investitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

Articol 10 Obligațiile achizitorului

10.1. La începerea lucrărilor achizitorul/investitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

10.2.(1) Achizitorul /investitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

-amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;

-suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;

(2) Cheltuielile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

10.3-Achizitorul/investitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

10.4 -Alte obligații

Achizitorul/investitorul va numi și autoriza un reprezentant. Persoana autorizată de achizitor/investitor, nu va avea autoritatea de a modifica prezentul contract.

În orice situație în care persoana autorizată își exercită o autoritate specifică pentru care este necesară aprobarea achizitorului/investitorului, se va considera (în interesul contractului) că acordul acestuia, a fost dat.

Persoana autorizată acționează în numele achizitorului/investitorului de fiecare dată când îndeplinește sarcini sau exercită autoritatea atribuită sau implicată de contract.

Persoana autorizată nu are autoritatea de a absolvi nicio parte semnatară, de sarcinile, obligațiile sau responsabilitățile prevăzute în prezentul contract.

Orice aprobare, verificare, certificat, consimțământ, examinare, inspecție, instrucție, notificare, propunere, cerere, test sau alte acțiuni similare întreprinse de persoana autorizată nu vor absolvi executantul de nici o responsabilitate pe care o are potrivit prevederilor contractului inclusiv responsabilitatea pentru erori, omisiuni, discrepante și neconformități.

În cazul în care achizitorul/investitorul intenționează să înlocuiască persoana autorizată, acesta are obligația de a transmite executantului, o înștiințare cuprinzând numele, adresa și experiența relevantă a celui care este potențialul înlocuitor al persoanei autorizate.

10.5 - Achizitorul/investitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, într-un exemplar, la termenele stabilite.

10.6 - Achizitorul/investitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziția executantului, precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

10.7 - Achizitorul/investitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

10.8 - Achizitorul/investitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

10.9.- Autoritatea contractanta se obliga sa receptioneze lucrarile executate si sa plateasca pretul convenit in prezentul contract pentru lucrarile executate. Plata facturilor fiscale se va face in termen de 5 zile de la data incasarii sumelor de la MDLPA.

Situatiile de lucrari vor fi insotite de atasamente, procese verbale de lucrari ascunse, procese verbale de faze determinante, probe de laborator si orice alte documente referitoare la executia lucrarilor. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul sus menționat, executantul are dreptul de a sista executia lucrarilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, executantul va relua executia lucrării în cel mai scurt timp posibil.

10.10. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, potrivit Legii nr. 72/2013 privind masurile pentru combaterea intarzierii in executarea obligatiilor de plata a unor sume de bani rezultand din contracte incheiate intre profesionisti si intre acestia si autoritati contractante, rata dobanzii penalizatoare si care se stabileste la nivelul ratei de referinta a Bancii Nationale a Romaniei, plus 8 puncte procentuale.

10.11 Achizitorul va indica locul de bransare la utilitatile necesare pentru organizarea de santier si pentru executia lucrarilor, iar ofertantul desemnat castigator isi va asigura pe cheltuiala proprie bransarea, contorizarea si plata pentru utilitatile consumate, pe toata durata organizarii santierului si a lucrarilor de executie.

10.12 Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia executantului documentatia completa si actualizata, respectiv informatiile si facilitatile necesare acestuia in indeplinirea obiectului contractual, pe baza de Proces Verbal de predare – primire.

10.13 Achizitorul se obliga sa asigure accesul delegatiilor executantului la amplasament ori de cate ori este notificat in acest sens.

Articol 11 Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

11.1 - In cazul in care, din vina sa exclusiva, executantul nu isi indeplineste obligatiile asumate prin contract, atunci achizitorul este indreptatit de a deduce din pretul contractului, penalitati de intarziere in cuantum de 0,1% pe zi din valoarea contractului, incepand cu ziua imediat urmatoare termenului de scadenta si pana la data indeplinirii obligatiilor sau rezilierea contractului.

11.2 - In cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile in termenul convenit, atunci executantul este indreptatit sa solicite ca penalitati o suma echivalenta care se stabileste la nivelul ratei dobanzii de referinta plus 8 puncte procentuale din suma datorata, incepand cu ziua imediat urmatoare termenului de scadenta si pana la data stingerii sumei datorate inclusiv. Penalitatile datorate curg de drept din data scadentei obligatiilor asumate conform prezentului contract.

11.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4. - In afara penalitatilor de intarziere, executantul lucrarii datoreaza si daune interese pentru prejudiciul creat autoritatii contractante ca urmare a neindeplinirii culpabile a obligatiilor contractuale.

11.5. - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată Executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru Executant. În acest caz, Executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

11.6 - Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligatiilor asumate partile datoreaza daune – interese in conditiile dreptului comun.

Articol 12 *Garantia de buna executie a contractului*

12.1. (1) Executantul se obliga sa constituie garantia de buna executie a contractului in cuantum de lei, reprezentand **10 %** din valoarea contractului de executie fara TVA. Garantia de buna executie se constituie in termen de **5 zile lucratoare** de la data semnarii contractului de achizitie publica. Garantia de bună executie se constituie in conformitate cu art 39. alin (3) si (5) din H.G. 395/2016.

Ofertantul va mentiona in oferta sa financiara, sau intr-o solicitare prezentata la semnarea contractului, modul de constituire a garantiei de buna executie.

(2) Garanția de de buna executie trebuie să fie irevocabilă, necondiționată si se constituie conform art. 154 alin. (4) din Legea 98/2016, prin:

a) virament bancar în contul RO26TREZ2715006XXX000248, deschis la Trezoreria Targoviste, beneficiar Mun Tgv, CIF4279944;

b) instrumente de garantare, emise în condițiile legii astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare sau de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;

(iii) asigurări de garanții emise:

- fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție;

d) combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-b), în cazul garanției de bună execuție.

În cazul in care se alege varianta de constituire prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, autoritatea contractantă urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică și va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele contractantului pot fi dispuse plăți atât de către

contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție. Contul de disponibil este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

12.2. În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziție publică se modifică valoarea contractului, executantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu modificarea contractului de achiziție publică.

12.3. Perioada de valabilitate a garanției de bună execuție va fi de la data constituirii conform prevederilor prezentei clauze până la data recepției finale.

12.4. - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care executantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât executantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, executantul are obligația de a reintregi garanția în cauza raportat la restul rămas de executat.

12.5. - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

12.6. În cazul în care executantul este o asocieră de operatori economici instrumentul de garantare va fi emis pe numele asocierii sau va cuprinde mențiunea expresă că instrumentul de garantare acoperă, în mod similar toți membrii asocierii (cu nominalizarea acestora), emitentul instrumentului de garantare declarând că va plăti sumele prevăzute în situația când oricare dintre membrii asocierii nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract.

Articol 13 Începerea și executia lucrărilor

13.1 - (1) Executantul are obligația de a începe executia lucrărilor de la primirea ordinului în acest sens din partea Achizitorului/investitorului. Ordinul administrativ de începere a lucrărilor se emite de către achizitor în cel mult cinci zile de la data comunicării constituirii garanției de bună execuție.

(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului/investitorului și Inspectoratului de Stat în Construcții data începerii efective a lucrărilor.

(3) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului fizic și să fie terminate la data stabilită. Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, **graficul de execuție de detaliu**, alcatuit în ordinea tehnologică de execuție.

(4) În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concorda cu graficul fizic de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

13.2 - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită.

(2) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la art. 8, achizitorul/investitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

13.3 - (1) Achizitorul/investitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului/investitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului/investitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse. Lucrarile ce devin ascunse vor fi receptionate de dirigintele de santier atestat al achizitorului/investitorului, numai dupa ce s-a atestat si indeplinit urmatoarele formalitati:

- se întocmeste proces verbal de terminare a lucrarilor ce devin ascunse;
- daca „lucrarile ce devin ascunse” sunt incadrate la „faze determinante”(conform programului de control pe timpul executiei), va fi invitat obligatoriu reprezentantul I.S.C.,sarcina invitatiei revenind in exclusivitate executantului;

- dupa finalizarea fiecarei categorii de lucrari vor fi intocmite „Procese verbale de receptie calitativa a lucrarilor”, iar aceste procese verbale vor fi anexate la situatiile de lucrari lunare;

- decontarea lucrarilor va fi acceptata numa pe baza de „situatii de lucrari lunare”, insotite de,, procese verbale pentru lucrarile ce devin vicii ascunse”(acolo unde este cazul) si de „proces verbale de constatare a fazelor determinante” daca acest document este prevazut prin „Programul de executie a lucrarilor”.

13.4 - (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor/investitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul/investitorul va suporta aceste cheltuieli.

13.5. Executantul este singurul responsabil fata de achizitor pentru furnizarea si punerea in opera a materialelor precum si pentru defectiunile ce pot aparea ca urmare a asamblarii lor.

13.6. Executantul are obligatia de a instiinta in scris dirigintele de santier si investitorul in termen de maxim 2 zile asupra oricaror meconformitati sau neconcordante aparute in executia lucrarilor , in vederea incheierii unei note de constatare care va fi transmisa proiectantului spre solutionare in acelasi termen.

13.7 - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului/investitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului/investitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului/investitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor/investitor, iar în caz contrar, de către executant.

13.8-Executantul va avea personal atestat care va urmari derularea in conditii corespunzatoare a lucrarilor.

13.9-Personalul poate fi înlocuit pe parcursul executiei lucrarilor cu notificarea beneficiarului si cu conditia prezentarii documentelor de calificare personala corespunzatoare.

Articol 14 Intarzierea, suspendarea si reluarea executiei lucrarilor

14.1 - În cazul în care:

a)volumul sau natura lucrarilor neprevazute; sau
b)conditiile climaterice exceptional de nefavorabile; sau
c)oricare alt motiv de intarziere care nu se datoreaza executantului si/sau alte circumstante neobisnuite susceptibile de a surveni altfel decat prin incalcarea contractului, executantul este îndreptatit de a solicita prelungirea termenului de executie a lucrarilor sau a oricarei parti a acestora, atunci partile vor stabili:

a)orice prelungire a duratei de executie la care executantul are dreptul; si/sau
b)totalul cheltuielilor suplimentare, care se vor adauga la pretul contractului, conform clauzelor prezentului contract.

14.2.-În conditiile art.14.1 achizitorul poate oricand dispune executantului, prin notificare prealabila, suspendarea executarii unei parti sau a tuturor lucrarilor. Pe perioada suspendarii, executantul are obligatia de proteja, pastra si asigura paza acelei parti sau a tuturor lucrarilor impotriva deteriorarii, pierderii sau degradarilor.

14.3.- (1) Suspendarea execuției lucrărilor din motivul prevăzut la pct.b al art. 14.1. se realizează la dispoziția scrisă a achizitorului/investitorului.

(2) Decalarea termenului contractual va fi calculată luând în considerare perioada de suspendare, adăugându-se o durată suplimentară apreciată de comun acord pentru reintrarea în ritmul normal.

14.4. Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut în art. 14.1 acesta are dreptul de a suspenda lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul/investitorul nu plătește în termen de 28 zile de la expirarea termenului prevăzut la art.18.2 în acest caz va notifica, în scris acest fapt achizitorului/investitorului.

14.5. În cazul în care executantul va înregistra întârzieri ca urmare a suspendării lucrărilor și/sau ca rezultat al reluării acestora, executantul va transmite achizitorului/investitorului o înștiințare având dreptul, după caz la o prelungire a duratei de execuție dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată.

14.6. Executantul nu va fi îndreptățit la o prelungire a duratei de execuție dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecințelor unor lucrărilor sau materialelor necorespunzătoare sau a consecințelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

Articol 15 Finalizarea si receptia lucrarilor

15.1. - Ansamblul lucrarilor sau, daca este cazul, oricare parte a lor, prevazut a fi finalizat intr-un termen stabilit prin graficul de fizic si valoric de executie a contractului, trebuie finalizat in termenul convenit, termen care se calculeaza de la data inceperii lucrarilor.

15.2. La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația :

a. de a notifica, în scris, achizitorului/investitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție;

b. de a elabora un set complet de înregistrări ale execuției lucrărilor "conforme cu execuția", precizând amplasamentele, dimensiunile și detaliile lucrărilor real executate. Aceste înregistrări vor fi păstrate pe șantier și vor fi utilizate în scopul recepției lucrărilor. Un număr de 3 copii ale acestor înregistrări vor fi trimise achizitorului/investitorului înainte de începerea testelor la terminarea lucrărilor.

Suplimentar, executantul are obligația de a prezenta achizitorului/investitorului planșe ale lucrărilor conforme cu execuția, reprezentând lucrările așa cum sunt executate, și le va transmite după caz, pentru revizuire potrivit prevederilor contractului.

15.3. Lucrările nu vor fi considerate terminate în vederea efectuării recepției până la primirea de către achizitor/investitor a tuturor documentelor precizate la pct.2.

15.4. Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, obiect sau parte din construcție, independentă, care poate fi utilizată separat.

15.5. -Recepția preliminară se face la terminarea lucrărilor, pentru întreaga lucrare, conform Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, aprobat prin H.G. nr. 273/1994 cu modificările și completările ulterioare.

15.6 - La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție, potrivit prevederilor Regulamentului aprobat prin H.G. nr. 273/1994 cu modificările și completările ulterioare. Recepția lucrărilor se poate face și pentru părți ale lucrării, obiect sau parte din construcție, independentă, care poate fi utilizată separat.

15.7. - În termen de 10 (zece) zile lucratoare de la data notificării transmise de executant conform Clauzei 15.6 de mai sus, pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatarilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt îndeplinite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe majore ale lucrărilor, care fac improprie utilizarea obiectivului conform destinației sale menționată în caietul de sarcini acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare a lucrărilor. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, care se va face în termen de 10 (zece) zile lucratoare de la data notificării transmise de executant conform Clauzei 15.6 de mai sus, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

15.8-Comisia de recepție are obligația de a examina: Respectarea prevederilor din autorizația de construire, precum și avizele și condițiile de execuție impuse de autoritățile competente; executarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, ale documentației de execuție și ale reglementărilor specifice, cu respectarea exigențelor esențiale, conform legii; terminarea tuturor lucrărilor prevăzute în contract și în documentația anexă la contract; valoarea declarată a investiției.

15.9- În cazul în care executantul nu se prezintă la recepție, achizitorul poate solicita asistență pentru recepție a unui expert tehnic neutru atestat, care să consemneze, separat de procesul-verbal, starea de fapt constatată.

Articol 16. *Recepția finală*

16.1.- Recepția finală este convocată de achizitor în cel mult 30 zile după expirarea perioadei de garanție.

16.2.-Comisia de recepție poate cere, în cazuri foarte bine justificate și/sau în cazul apariției unor vicii, efectuarea de încercări și expertize.

16.3.-La terminarea recepției comisia de recepție finală își va consemna observațiile și concluziile în procesul-verbal de recepție finală, pe care-l va înainta achizitorului în termen de 15 zile lucratoare împreună cu recomandarea de admitere, cu sau fără obiecții, a recepției, de amanare sau de respingere a ei.

16.4-În cazul în care comisia de recepție finală recomandă admiterea cu obiecții, amanarea sau respingerea recepției, ea va trebui să propună măsuri pentru înlăturarea neregulilor semnalate.

16.5.-Comisia de recepție finală recomandă respingerea recepției finale în cazul în care nu se respectă una sau mai multe dintre exigențele esențiale.

16.6.-Lucrarea a cărei recepție finală a fost respinsă va fi pusă în stare de conservare prin grija și pe cheltuielile achizitorului, iar utilizarea ei va fi interzisă.

16.7.-Achizitorul se va îndrepta pentru recuperarea pagubelor împotriva factorilor implicați în executarea construcției, vinovați de viciile constatate cu ocazia recepției, cât și pentru nefuncționarea construcțiilor și/sau a instalațiilor aferente acestora.

16.8.-Achizitorul hotaraste admiterea receptiei pe baza recomandarii comisiei de receptie finala si notifica executantului hotararea sa in termen de 15 zile de la primirea propunerilor comisiei din procesul-verbal de receptie finala.

16.9.-Cheltuielile de expertiza sau cele ocazionate de asistenta unui expert se platesc de partea care a avut initiativa convocarii expertului si se suporta de partea in culpa.

16.10.-Daca partile nu ajung la incheierea procesului-verbal de receptie finala pe cale amiabila, ele se pot adresa instantei judecatoresti competente.

16.11. La receptia finala a lucrarii se va consemna modul in care s-au comportat terasamentele si daca acestea au fost intretinute corespunzator in perioada de garantie a intregii lucrari, in conditiile respectarii prevederilor Regulamentului aprobat cu HG nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului privind receptia constructiilor. Perioada de garantie a lucrarilor este de ani.

16.12. Executantul are obligatia de a prezenta achizitorului/investitorului la sfarsitul executarii lucrarilor, urmatoarele :

- a) factura fiscala;
- b) situatia de lucrari;
- c) proces-verbal de receptie, lucrari ascunse, faze determinante, proces verbal receptie calitativa;
- d) documentele de calitate, conformitate si garantie pentru materialele puse in opera;
- e) certificatele de agrement tehnic pentru materialele achizitionate din import;
- f) buletine de verificari, masuratori, incercari, inclusiv pentru materialele importate;
- g) dosarul lucrarii completat cu toate inregistrarile declarate in PCCVI.

Articolul 17 Perioada de garanție acordată lucrărilor

17.1.-Perioada de garantie a lucrarilor curge de la data receptiei la terminarea lucrarilor si pana la receptia finala a acestora. Perioada de garantie a lucrarilor este de ... ani.

17.2. -Executantul are obligatia, in urma dispozitiei date de achizitor, de a executa pe propria cheltuiala toate lucrarile de modificare, reconstructie si remediere a viciilor si a altor defecte calitative aparute din vina sa, atat in perioada de executie, cat si in perioada de garantie.

17.3.-Executantul are obligatia de a executa toate activitatile prevazute la Clauza 17.2, pe cheltuiala proprie, in cazul in care ele sunt necesare datorita:

- a)utilizarii de materiale, de instalatii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului;
- b)neglijentei sau neindeplinirii de catre executant a oricareia dintre obligatiile explicite sau implicite care ii revin in baza contractului.

17.4.-In cazul in care defectiunile nu se datoreaza executantului, lucrarile fiind executate de catre acesta conform prevederilor prezentului contract, cheltuielile de remediere pot fi evaluate si platite ca lucrari suplimentare.

17.5.-In cazul in care executantul nu executa lucrarile prevazute la Clauza 17.2, achizitorul este indreptatit sa angajeze si sa plateasca alte persoane care sa le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrari vor fi recuperate de catre achizitor de la executant sau retinute din sumele convenite acestuia.

17.6.-Garantia lucrarilor executate este de ... **de luni** de la data semnarii procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor precum si dupa implinirea acestui termen, pe toata durata de existenta a constructiei, pentru viciile structurii de rezistenta rezultate din nerespectarea normelor de executie.

Articolul 18 Modalități de plată

18.1 - Lucrarile executate vor fi decontate pe baza situatiilor de lucrari lunare aprobate de catre achizitor. Situatiile de lucrari vor avea atasate documente de calitate ale materialelor puse in opera, atasamente (masuratori), certificate de conformitate, procese-verbale de lucrari ascunse, procese-verbale de faze determinate, probe de laborator etc. precum si orice alte documente ce vor constitui Cartea Tehnica a Constructiei si vor fi asumate si semnate de executant si dirigintele de santier.

Dupa verificarea in teren de catre achizitor a lucrarilor executate, acesta va transmite acceptul de plata, iar apoi executantul poate emite factura.

Executantul are obligatia sa emita factura electronica si sa o transmita prin sistemul national privind factura electronica RO e-Factura in conformitate cu prevederile Legii 139/2022 art. II. coroborat cu prevederile OUG 120/2021. Data comunicării facturii electronice către achizitor se consideră data la care factura electronică este disponibilă acestuia pentru descărcare din sistemul național privind factura electronică RO e-Factura. Achizitorul este notificat cu privire la facturile electronice primite în sistemul național privind factura electronică RO e-Factura conform procedurii prevăzute la art. 3 alin. (4) din O.U.G. nr. 120/2021. Data comunicării este accesibilă în sistem și emitentului facturii electronice.

Plata facturilor fiscale se va face in termen de 5 zile de la data incasarii sumelor de la MDLPA.

Imputatia platii se va face in urmatoarea ordine : capital, dobanzi si/sau penalitati de intarziere.

Dobanzile si/sau penalitatile nu pot depasi nivel maximal de 10% din valoarea sumelor.

18.2 - Daca Achizitorul/investitorul nu onoreaza facturile in termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevazute la art. 18.1, atunci Executantul are dreptul de a sista executarea lucrarilor sau de a diminua ritmul executiei si de a beneficia de reactualizarea sumei de plata la nivelul corespunzator zilei de efectuare a platii. Imediat ce Achizitorul/investitorul isi onoreaza restanta, Executantul va relua executarea lucrarilor in cel mai scurt timp posibil.

18.3 - Achizitorul va efectua plati catre subcontractantii declarati in conditiile stipulate la art. 21.9.

18.4 - Contractul nu va fi considerat terminat pana cand procesul-verbal de receptie finala nu va fi semnat de comisia de receptie, care confirma ca lucrarile au fost executate conform contractului. Receptia finala va fi efectuata conform prevederilor legale, dupa expirarea perioadei de garantie.

19. Ajustarea pretului contractului

19.1. Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract, în corelare cu prevederile art. 5.2.

19.2. Prețul contractului nu se ajusteaza.

Articol 20 Amendamente

Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin acordul scris al partilor, prin act aditional.

Articol 21 Subcontractare

21.1. Executantul are obligatia de a incheia contracte cu subcontractantii desemnati, in aceleasi conditii in care el a semnat contractul cu achizitorul.

21.2. Executantul are obligatia de a prezenta la incheierea contractului toate contractele incheiate cu subcontractantii desemnati.

21.3. Lista subcontractantilor, cu datele de recunoastere ale acestora, se constituie in anexa la contract.

21.4. Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul. Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

21.5. Orice convenție prin care Executantul încredințează o parte din realizarea prezentului Contract de Lucrari către un terț, este considerată a fi un contract de subcontractare.

21.6. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia.

21.7. Orice schimbare a subcontractantului fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului sau orice încredințare a lucrurilor de către subcontractant către terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract de lucrări.

21.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului se va face în termen de 10 zile e zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

21.9. Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.

21.10. Executantul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

21.11. Niciun contract de subcontractare nu va crea raporturi contractuale între subcontractant și Achizitor.

21.12. Executantul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele Executantului, ale experților, agenților sau salariaților acestuia. Aprobarea de către Achizitor a subcontractării oricărei părți a contractului de lucrări sau a angajării de către Executant a unor subcontractanți pentru desfășurarea lucrurilor nu va elibera Executantul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract de lucrări.

21.13. Se vor respecta prevederile art.218-220 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice și ale art. 150-161 din H.G. 395/2016 .

Articol 22 Cesiunea

22.1. - Este permisă cesiunea creanțelor născute din prezentul contract precum și schimbarea executantului în condițiile prevăzute de lege, cu acordul autorității contractante.

22.2. - Achizitorul nu va exonera Executantul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin Contract.

22.3. - Executantul poate cesiona dreptul sau de a încasa contraprestatia lucrării executate în condițiile prevăzute de lege.

22.4. (1) Prezentul contract reprezintă și contract de cesiune a drepturilor litigioase ce rezultă din încălcarea obligațiilor ce îi revin tertului în baza angajamentului ferm, anexa la prezentul contract (dacă este cazul). Cu titlu de garanție, prin semnarea prezentului contract, Executantul consimte ca Achizitorul se poate substitui în toate drepturile sale, rezultate în urma încheierii angajamentului ferm, putând urmări orice pretentie la daune pe care acesta ar putea să o aibă împotriva tertului sustinator pentru nerespectarea obligațiilor asumate de către acesta.

(2) În cazul în care Executantul este în imposibilitatea derulării prezentului contract, respectiv pentru partea de contract pentru care a primit susținere din partea tertului în baza angajamentului ferm, tertul sustinator este obligat să ducă la îndeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm.

22.5. - Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și legislației în vigoare .

22.6. - Cesiunea de creanță în favoarea subcontractanților.

În condițiile în care subcontractantul/subcontractanții nominalizați în oferta și-au exprimat opțiunea, prin contractul încheiat cu Executantul –anexa la prezentul Contract -, de a fi plătiți direct de către Achizitor pentru partea/partile din contract pe care o îndeplinește/indeplinesc, aceasta plată va opera dacă sunt respectate cumulativ următoarele condiții:

a) prin oferta sa, Executantul a indicat denumirea subcontractanților și datele de contact ale acestora, partea/partile din contract care urmează să fie îndeplinită/indeplinite de către aceștia, valoarea la care se ridică partea/partile respectivă/respective, precum și acordul subcontractanților cu privire la aceste aspecte;

- b) subcontractantii au adresat Achizitorului o solicitare scrisa, pana la data incheierii contractului de achizitie publica sau la momentul introducerii acestora in contractul de achizitie publica, dupa caz, cu privire la efectuarea platii directe;
- c) in contractele de subcontractare incheiate intre Executant si subcontractanti sunt prevazute clauze clare, fara echivoc, privind cesionarea de catre Executant a creantelor rezultate din prezentul Contract de achizitie sectoriala corespunzatoare partii din Contract indeplinita de subcontractant, conditiile si momentul la care eventuala cesiune isi produce efectele;
- d) Achizitorul a fost notificat in scris, de catre Executant sau de catre subcontractantul acestuia cu privire la momentul transferului creantei si la valoarea creantei;
- e) subcontractantii au confirmat, prin documente agreeate de cele 3 parti (Achizitorul, Executantul si subcontractantul) ca au executat partea din acordul de subcontractare la care s-au angajat. In situatia in care Executantul, in mod nejustificat, blocheaza confirmarea executarii obligatiilor asumate de subcontractant, acesta din urma poate dovedi prin orice document indeplinirea partii din Contractul de achizitie sectoriala la care s-a angajat.

Articol 23 Incetarea contractului

Principii generale

- Achizitorul poate decide încetarea contractului de prestări lucrari înainte de finalizarea acestuia, fie la cererea executantului în condițiile prevăzute la art. 23.1, fie din vina executantului, potrivit clauzelor prevăzute la art. 23.3 sau în cazul circumstanțelor particulare precizate la art. 23.2.
- Decizia privind rezilierea contractului va fi notificată executantului. Sub rezerva dispozițiilor particulare menționate la articolele următoare, rezilierea produce efecte începând cu data fixată în notificare sau în lipsa acestei mențiuni, de la data notificării.
- Incetarea contractului de prestari lucrari poate fi dispusa si prin simplul acord al partilor, consemnat intr-un act aditional.

23.1. Incetarea motivată de evenimente imprevizibile (externe)

- În cazul în care executantul face obiectul unei proceduri de recuperare pe cale judiciară a creanțelor, achizitorul poate denunța contractul dacă după notificarea de către administratorul judiciar, în condițiile prevăzute de actele juridice primite acesta transmite că nu preia obligațiile executantului.
- În cazul deschiderii procedurii insolvenței (lichidare judiciară) împotriva executantului, achizitorul își rezervă dreptul de a notifica administratorul judiciar/lichidatorul cu privire la intenția de denunțare a prezentului contract; la data expirării unui termen de 30 de zile de la recepționarea solicitării achizitorului de denunțare a contractului și dacă administratorul judiciar/lichidatorul nu răspunde, contractul se consideră denunțat fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului în condițiile prezentului articol sau până la data exprimării acordului de către administratorul judiciar/lichidatorul cu privire la încetarea acestuia.

23.2. Incetarea din motive ce țin de execuția contractului

1. Dificultăți în prestarea lucrarilor

În cazul în care pe parcursul derulării contractului executantul întâmpină dificultăți tehnice deosebite, pentru a căror rezolvare sunt necesare alte metode și soluții tehnice de prestare și a căror pondere în contract este semnificativă, achizitorul poate denunța contractul din proprie inițiativă sau după caz, la cererea executantului. Dacă executantul se află în imposibilitatea de a executa contractul de lucrari din motive similare forței majore, contractul va fi încetat.

2. Încetarea executării prestațiilor

În cazul în care încetarea executării contractului s-a produs ca urmare a clauzei 8, achizitorul va notifica executantului, rezilierea contractului. Rezilierea în condițiile mai sus menționate, nu crează

executantului dreptul la eventuale compensații. Încetarea va opera fără necesitatea vreunei formalități sau intervenția autorităților sau a instanței de judecată .

23.3. Rezilierea contractului din vina executantului

- Suplimentar față de cauzele de încetare definite mai sus, Achizitorul poate rezilia Contractul de Lucrari cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 20 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) executantul nu execută lucrările cu respectarea reglementărilor referitoare la condițiile de muncă și de protecție a mediului înconjurător;
- b) executantul nu își îndeplinește obligațiile în graficul de timp al contractului;
- c) executantul nu se conformează într-o perioadă de timp rezonabilă notificării emise de către Achizitor care îi solicită remedierea executării corespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din contractul de lucrari, care afectează în mod grav executarea corespunzătoare și la timp a lucrărilor de consultanță;
- d) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziții sau instrucțiuni emise de către Achizitor;
- e) după semnarea contractului, executantul cedează drepturile sale din contractul de lucrari sau subcontractează fără a avea acordul prealabil al achizitorului;
- f) executantul declară, independent de cazurile prevăzute la art. 22.1, că nu-și poate îndeplini obligațiile contractuale;
- g) după semnarea contractului, executantul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- h) după semnarea contractului, se constată că documentele executantului depuse în cadrul procedurii de atribuire a contractului, se dovedesc a fi inexacte ;
- i) împotriva executantului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
- j) executantul nu transmite achizitorului modificările care au avut loc în structura organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la Contractul de Lucrari;
- k) executantul nu respectă obligațiile referitoare la confidențialitate, protecția datelor cu caracter personal și a măsurilor privind securitatea (în cazul în care prestațiile se execută într-un perimetru unde se aplică măsuri de securitate în virtutea unor dispoziții legale privind apărarea țării și securității naționale;
- l) executantul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele.
- m) valorificarea de către achizitor a rezultatelor prestațiilor este grav compromisă ca urmare a întârzierii prestațiilor din vina executantului;

- Cu excepția situațiilor prevăzute la pct.h, i, j ale art. 23.3 , achizitorul va înștiința executantul în legătură cu motivul rezilierii și va comunica acestuia sancțiunile prevăzute. Executantul este invitat să prezinte observațiile sale cu privire la sancțiunile notificate.

- Rezilierea contractului nu constituie un obstacol în exercitarea dreptului achizitorului de a acționa executantul, civil sau penal.

23.4 Înștiințarea privind rezilierea contractului

1. Decizia de reziliere face obiectul unei înștiințări pe care achizitorul are obligația de a o transmite executantului.

2. Înștiințarea deciziei de reziliere din motivele prevăzute la art. 23.2. include: motivele detaliate, sumele ce urmează a fi debitate executantului, sumele ce urmează a fi achitate executantului, orice

alte aranjamente financiare, inclusiv penalități de întârziere ce se calculează până la data efectivă a rezilierii.

3. Achizitorul va certifica valoarea lucrărilor prestate și toate sumele cuvenite executantului, la data rezilierii.

4. Dacă achizitorul reziliază contractul de lucrări, va fi îndreptățit să recupereze de la executant fără a renunța la celelalte despăgubiri la care este îndreptățit potrivit prevederilor contractului, orice pierdere sau prejudiciu suferit.

5. În orice situație în care achizitorul este îndreptățit la despăgubiri, poate reține aceste despăgubiri din orice sume datorate executantului sau poate executa garanția de bună execuție, în conformitate cu prevederile art.12.

Dacă achizitorul constata că executantul nu îndeplinește corespunzător sarcinile, conform contractului, astfel încât să se asigure funcționarea normală și continuă a activității. Și după ce a notificat executantul, autoritatea contractantă are dreptul de a rezilia contractul, unilateral, fără alte demersuri. Respectiv, dacă în 10 zile după notificare nu se prezintă un răspuns de remediere și situația nu se modifică, atunci se aplică prevederile de mai sus.

Articol 24 Forta majora

24.1. -Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

24.2. - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

24.3. - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

24.4. - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

24.5. - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti incetarea cauzei acesteia in maximum 15 zile de la incetare.

24.6. - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

Articol 25 Solutionarea litigiilor

25.1. - Achizitorul si executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

25.2. - Daca, dupa 30 zile de la inceperea acestor tratative, achizitorul si executantul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti competente material din Targoviste.

Articol 26 Limba care guverneaza contractul

Limba prezentului contract si a tuturor comunicărilor scrise este limba oficială a Statului Roman, respectiv limba română.

Articol 27 Comunicari

27.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

27.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

27.3. Comunicările între parti se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării primirii comunicării.

27.4. Orice comunicare între parti trebuie să conțină precizări cu privire la elementele de identificare ale Contractului (titlul și nr de înregistrare).

27.5. Nicio modificare a datelor de contact stabilite între parti nu este opozabilă celeilalte parti, decât în cazul în care a fost notificată în prealabil.

Articol 28 Legea aplicabilă contractului

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Articol 29 Legea aplicabilă contractului

29.1. Legea aplicabilă prezentului contract, este legea română, Contractul urmând să fie interpretat potrivit acestei legi.

29.2. Executantul va respecta și se va supune tuturor legilor și reglementărilor în vigoare din România, precum și reglementările direct aplicabile ale CE, jurisprudenței Curții Europene de Justiție și se va asigura că personalul său, în întregime să precum și colaboratorii pe care îi alege, vor respecta și se vor supune de asemenea aceluiași legi și reglementări. Executantul va despăgubi achizitorul/ investitorul în cazul oricăror pretenții și acțiuni în justiție, rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către acesta, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonații acestuia, precum și salariații din teritoriu.

29.3. Partile declară că posedă toată experiența și cunoștințele necesare încheierii acestui contract și încheie acest contract în deplină cunoștință a clauzelor sale, cunoscând și înțelegând toate aspectele legale, tehnice și comerciale legate de încheiere și executare, motiv pentru care niciuna dintre parti nu va putea invoca Art.1221 alin 1 din Codul Civil.

Articolul 30. Clauze Speciale

30.1. Achizitorul are dreptul să refuze plata în cazurile:

a) executantul a realizat acțiuni necontractate, necomandate sau efectuate după sau înainte termenului contractual fără acceptul achizitorului;

b) materialelor/lucrărilor puse în opera au calitate necorespunzătoare;

30.2. Partile înțeleg să acționeze cu bună credință pentru respectarea drepturilor celuilalt, decurgând din acest contract și să ia toate măsurile pentru a asigura realizarea lui.

30.3. Partile recunosc că practic, este imposibil să se prevadă toate situațiile care pot apărea pe durata contractului, convenind prin prezentul, că intenția lor este ca acest contract să funcționeze corect și fără a fi în detrimentul oricăreia dintre ele și că, pot conveni asupra stabilirii unor clauze specifice la momentul apariției unor situații care nu sunt precizate în prezentul contract.

Partile au înțeles să încheie azi prezentul contract într-un exemplar semnat electronic.

Partile au înțeles să încheie azi prezentul contract în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR,
MUNICIPIUL TARGOVISTE**

**PRIMAR
Jr. Daniel-Cristian STAN**

**VICEPRIMAR
Jr. Catalin RADULESCU**

**EXECUTANT,
ADMINISTRATOR**

TERT SUSTINATOR

**DIRECTIA ECONOMICA
DIRECTOR EXECUTIV
Ec. Anca-Elena CRISTEA**

VIZAT C.F.P.

**DIRECTOR EXECUTIV DMP
Jr. Ciprian STANESCU**

**SERV. CONTENCIOS-JURIDIC
SI AUTORITATE TUTELARA
Jr. Adrian George MOCANU/ Jr. Elena MUDAVA**